

MØTEBOK

REGIONRÅDET FOR HALLINGDAL

Møtedato: Fredag 25.11.2016

Stad: Nesbyen, Hagaled

Desse møtte frå Regionrådet:

Petter Rukke, Hol kommune
 Solveig Vestenfor, Ål kommune
 Heidi Granli, Gol kommune
 Oddvar Grøthe, Hemsedal kommune
 Tore Haraldset, Nes kommune
 Tor Egil Buøen, Hol kommune

Knut Arne Gurigard, dagleg leiar

Frå Buskerud fylkeskommune møtte:

Iselin Haugo, fylkeskontakt (sak 62-64)

Sigurd Fjose, regionkontakt

Frå rådmannsutvalet møtte:

Lars Ole Skogen, Hol kommune
 Tone Tveito Eidnes, Ål kommune (sak 62-64)
 Hege Mørk, Gol kommune
 Torbjørn Hansen, Nes kommune
 Odd Egil Stavn, Flå kommune

SAK 62/16 HALLINGDAL BARNEVERN

Vedtak

Regionrådet for Hallingdal tek saka om oppfølging og utvikling av den interkommunale barneverntenesta i Hallingdal til orientering.

Rådmannen i Ål, Tone Tveito Eidnes og ordførar i Nes, Tore Haraldset, i samarbeid med Hallingdal barnevernteneste, følgjer opp løysingar med bruk av familieråd .

SAK 63/16 MØTEPLAN 2017

Vedtak

DATO	TID	STAD	REGIONRÅDET/ HALLINGTINGET
Fredag 27.1.2017	09:00	Nes	Regionrådet
Fredag 24.2.2017	09:00	Flå	Regionrådet mogeleg dialogmøte med fylkesmannen?
Torsdag - fredag 30.3-31.3.2017	09:00	Hemsedal	Regionrådet/rådmannsutvalet
Fredag 28.4.2017	09:00	Ål	Hallingtinget
Fredag 26.5.2017	09:00	Gol	Regionrådet

Fredag 30.6.2017	09:00	Hol	Regionrådet
Fredag 25.8.2017	09:00	Nes	Regionrådet
Fredag 29.9.2017	09:00	Ål	Regionrådet
Måndag-tysdag 30- 31.10.2017	09:00	Flå	Hallingtinget
Fredag 17.11.2017	09:00	Gol	Regionrådet
Fredag 15.12.2017	09:00	Hol	Regionrådet

**SAK 64/14 OMTANKE AS, KONSEPT FOR OMSORGSBUSTADAR,
DEMENSBUSTADAR, SJUKEHEIM, ORIENTERING
VED IVAR EKEBERG**

Ivar Egeberg orienterte om:

- Generelt om offentlig innkjøp
- Interkommunalt samarbeid
- Omtanke sine konsept for omsorgs-, demens-, og sjukeheimsbustadar

Vedlagt presentasjon.

SAK 65/16 FAGERNES LUFTHAVN LEIRIN

Saka vart utsett til ekstra møte 28.11.2016.

SAK 66/16 AKTUELT NES KOMMUNE

Ordfører Tore Haraldset orienterte om aktuelle saker i Nes kommune.

SAK 67/16 EVENTUELT

«Nærpolitireforma»

Vedtak

Dagleg leiar utarbeidar utkast til brev i forhold til «nærpolitireforma», med bakgrunn i endeleg tilråding frå politimeisteren, som skal sendast Politidirektoratet innan 15.12.2016.

Utmagring distrikta

Vedtak

Dagleg leiar utarbeidar utkast brev til kommunal- og moderniseringsminister Jan Tore Sanner, i forhold til at Regionrådet for Hallingdal er sterkt bekymra i høve distriktpolitikken.

Regionale utviklingsmidlar

Dagleg leiar orienterte kort om situasjonen i forhold til status regionale utviklingsmidlar, som det er rimeleg sikkert at vil bli borte. Nærare orientering og konsekvensar for pågåande aktivitetar vil bli gjeve når statsbudsjettet er vedteke, og fylkeskommunane har fått nærare orientering.

Hallingbussen

Vedtak

Regionrådet for Hallingdal ser det som grunnleggjande med eit kollektivtilbod frå Hallingdal til Oslo om morgonen, for at det skal vera eit reelt dagtilbod når det gjeld kollektivtilbod Hallingdal – Oslo. Regionrådet for Hallingdal håpar Buskerud fylkeskommune kan vera med å vidareføre prøveordninga med Hallingbussen for perioden 1.1.2017 – 30.6.2017.

Dagleg leiar utarbeidar forslag brev til fylkestinget i Buskerud.

Hallingdal 25.11.2016

Knut Arne Gurigard

Dagleg leiar

Vedlegg

Vedlegg 1, Sak 64-16 Ivar Egeberg

- Generelt om offentlig innkjøp
- Interkommunalt samarbeid
- Omtankes tenkemåte – produkter

OFFENTLIG INNKJØP – TRADISJONELL FRAMGANGSMÅTE

1. Behovsanalyse
2. Valg av tomt
3. Prosjektering ofte med arkitektkonkurransen
4. Kostnadsberegning
5. Politisk behandling
6. Anbudsrunde – entreprenører og utbyggere har fasiten
7. Valg av entreprenør – ofte pris med risiko og ren teknisk løsning

OFFENTLIG INNKJØP – ALTERNATIV FRAMGANGSMÅTE

1. Behovsanalyse
2. Valg av tomt eventuelt flere alternativer
3. Anbudsrunde – med fast pris, finansiering og innhold. Forutsetning om Husbank godkjenning. Åpning for å si nei til alle
4. Politisk behandling med valg av konsept med fast pris, med eventuelle forbehold (grunnundersøkelser og lignende – ikke utforming). Da kan politikere ta stilling til et nøkkelferdig prosjekt:
 - Utforming
 - Pris
 - Innhold
 - Finansiering

FORDELER MED ALTERNATIV FRAMGANGSMÅTE

1. Sparer kostnader til prosjektering og eventuelle arkitektkonkurranser
 2. Tilbydere kjenner ikke beregnet investering
 3. Politikere får alternativer hvor både utforming innhold, pris og finansiering er kjent uten økonomisk risiko
 4. Kort prosess
 5. Kan si nei til alle tilbud eventuelle holde åpning for å forhandle ut i fra gitte rutiner
 6. Kommunen må selvsagt dokumentere at de har intensjon om å gjennomføre prosjektet
-

INTERKOMMUNALT SAMARBEID

- Kommunens tjenesteproduksjon
 - Barn/Ungdomsskole - K
 - Barnehage - K
 - Kultur - K
 - Næring - K
 - **Helse/omsorg** - **K/IK**
 - Infrastruktur - IK

INTERKOMMUNALT SAMARBEID

- Helse/Omsorg
 - Politisk ansvar - K
 - Hjemmetjeneste - K
 - Sykehjem - K/IK
 - Demensboliger - K/IK
 - Omsorgsboliger - K/IK
 - Botilbud spesielle behov - K/IK
 - Sterkt psykisk syke - IK
 - Rus/andre enkeltboliger - K

INTERKOMMUNALT SAMARBEID

FORDELER

- Større enheter gir:
 - Et bedre medisinsk tilbud til beboere
 - En mer attraktiv arbeidsplass for de ansatte
 - Bedre økonomi

ULEMPER

- Ulempen er avstanden til pårørende og det psykiske med å ha tilbudet i egen kommune.

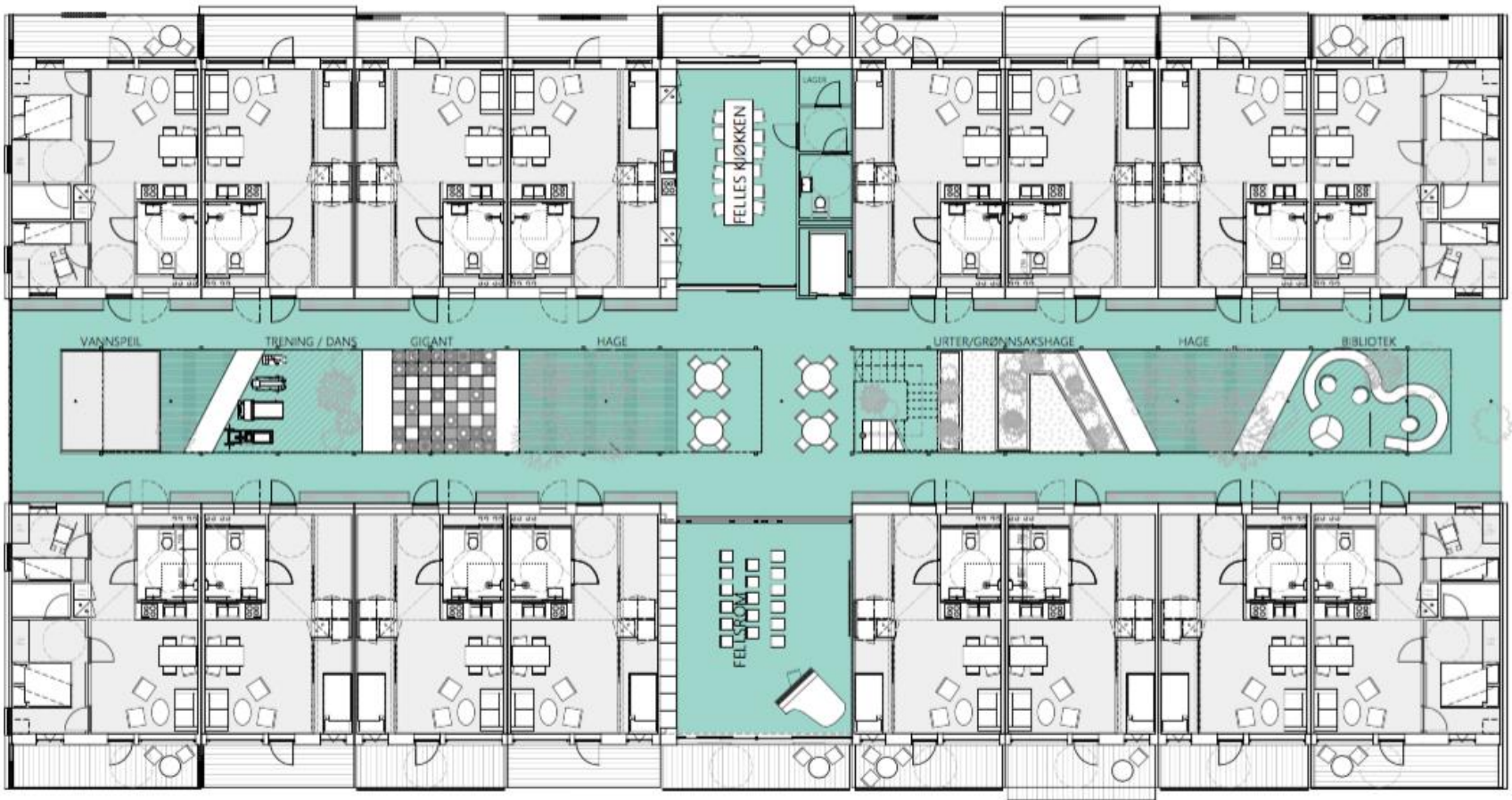
INTERKOMMUNALT SAMARBEID

- Vi kan skaffe oversikt over gjennomsnittlig behov ut i fra befolkningsgrunnlaget og kostnader til drift av botilbudene avhengig av størrelsen
- Forutsetter en gjennomgang av lovverk og praktisering av interkommunalt samarbeid:
 - Politisk styring
 - Økonomimodell

KORT OM OMTANKE

- Omtanke er et nøkkelferdig konsept for omsorgs-, demens-, og sykehjemsboliger som tilfredsstiller kravene for investeringstilskudd i Husbanken
 - Omtanke tilbyr kommunen en garantert pris, slik at kommunen ikke har noe risiko for kostnadsoverskridelser
 - Omtanke tilbyr kommunen å kjøpe eller leie eiendommen
 - Kommunen drifter selv helsetilbudet
 - Omtanke eies av Kristian Adolfsen, Roger Adolfsen, Ådne Søndrål og Trond Vegar Brattlie (hver med 25 % eierandel)
 - Kristian og Roger Adolfsen er majoritetseiere i Norlandia Care Group, som driver barnehager, pasienthotell og sykehjem. Norlandia har 5.750 ansatte
 - Ådne Søndrål og Trond Vegar Brattlie eier Fortus, som er en eiendomsutvikler med hovedfokus på konsepter innenfor omsorgsboliger, outlet og trafikkservicekluster
-

VINTERHAGE/FELLESAREALER OG LEILIGHETER MED BALKONG



LEILIGHETSTYPER

Duo – 50 kvm



Singel – 40 kvm



ANDRE ARGUMENTER FRA BILDENE.

- Vi benytter lokale entreprenører.
- Vi er **MEGET FLEKSIBLE** med finansieringsmodeller.

FELLESAREALENE ER HJERTE I PROSJEKTET

- Kafé Hjerterom
- Gode sosiale møteplasser
- Tilrettelagt for sosiale aktiviteter
- Samarbeid med frivillige organisasjoner